METRO BOGOTA	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	CONSORCIO DEMOLICIONES MV NIt 901.970.757-6

FECHA	DD	MM	AA
	8	9	2025

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
38	PERSONAL DE BRIGADA Y ASEO (INCLUYE HERRAMIENTA MENOR). SUMINISTRO.	H/MES	8,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
			SUBTOTAL $	$ -

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
PERSONAL DE BRIGADA Y ASEO (INCLUYE HERRAMIENTA MENOR). SUMINISTRO.	H/MES	1,00	$ 2.141.274,62	$ 2.141.274,62
			SUBTOTAL $	2.141.274,62

III. TRANSPORTES

DESCRIPCION	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-
				TOTAL COSTO DIRECTO $	2.141.274,62

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCION	PORCENTAJE	VALOR TOTAL
ADMINISTRACION	27,82%	595.703
IMPREVISTOS	0,50%	10.706
UTILIDAD	7,00%	149.889
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $	756.298
	PRECIO UNITARIO TOTAL (INCLUIDO AIU) $	2.897.572,82

HERNANDO LAVERDE MANJARRES
Representante Legal
CONSORCIO DEMOLICIONES MV
CONTRATISTA

MARLON FABIAN LOPEZ DURAN
Representante Legal
ENLACE CONSULTOR S.A.S.
INTERVENTOR